


FICHE ACTION N° 3.2.3.

Locaux artisanaux à coûts modérés et baux réduits

Axe	3. Renforcer la centralité par un dynamisme économique basé sur les commerces de proximité, les atouts agricoles et touristiques
Orientation stratégique	3.2. Contribuer au renouvellement du centre-bourg par l'action publique
Action nom	Développer une offre de locaux artisanaux à coûts modérés et baux réduits
Action n°	3.2.3.
Statut	En projet <input type="checkbox"/> / Validée <input type="checkbox"/> / Engagée <input checked="" type="checkbox"/>
Périmètre d'application	ORT
Niveau de priorité	Fort <input type="checkbox"/> / Médian <input checked="" type="checkbox"/> / Faible <input type="checkbox"/>
Maître d'ouvrage	TCO (ZA Bras Montvert) / Commune (« Super U »)
Description de l'action	<ul style="list-style-type: none"> - Dans un premier temps, il s'agit de faire construire et installer deux éco-box de 15 à 20 m² chacun sur la ZA Bras de Montvert (TCO) Dans un second temps il s'agit d'équiper le reste de la parcelle. Une autre parcelle fait l'objet d'une réflexion pour un projet d'installation d'ateliers pour 2024-2025 (à confirmer). - Par ailleurs la commune projette l'installation de 4 écobox sur la parcelle attenante au supermarché Super U.
Partenaires	Europe (demande de financement en cours).
Dépenses prévisionnelles (HT)	2022 : 100 000 € (TCO) 2023-2024 : 500 000 € (TCO) 2023-2024 : 350 000 € (Commune) Coût Total : 950 000 €
Plan de financement prévisionnel (HT)	2022 : TCO 100 000 € 2023 : TCO 250 000 € (Demande subvention FEI en cours) / Commune 50 000 € 2024 : TCO 250 000 € (Demande subvention FEI en cours) / Commune 300 000 €
Calendrier	
Lien autres programmes et contrats Territorialisés	Schéma de COhérence Territoriale du TCO

Lien autres actions du programme	Action 5.1.3. Articuler la mise en œuvre du programme PVD avec les autres outils de programmation à l'échelle du territoire communal : PAT, CTG, SD3B, PLU Action 5.1.4. Articuler la mise en œuvre du programme PVD avec les autres outils de programmation à l'échelle du territoire intercommunal : CRTE, ORT, Projet de territoire
Concertation	Sans objet.
Indicateurs de suivi et d'évaluation	Livraison des premiers écobox 2022 à Bras de Montvert Lancement appel d'offres pour la seconde tranche Lancement études parcelle communale Point livraison fin 2022 (Bras Montvert) Point livraison fin 2023 (Bras Montvert) Point livraison fin 2024 (Bras Montvert et Super U)
Conséquence sur la fonction de centralité	Renforcer les activités économiques sur le centre-bourg : favoriser l'emploi dans les hauts.
Annexes	<p>Parcelle concernée par le projet Bras Montvert en Rouge. Limite du périmètre PVD/ORT en bleu ciel</p>  <p>Parcelle concernée par le projet « Super U » en rouge. Limite du périmètre PVD/ORT en bleu ciel</p> 