

APPEL A CANDIDATURES EN VUE DE LA CESSION AMIABLE DE LA STRUCTURE PODIUM DE LA PLACE DES FESTIVITES

PREAMBULE

En 2012, il a été décidé d'équiper le podium de la place des festivités d'une structure couverte en aluminium permettant l'organisation de spectacles divers tout en évitant d'avoir recours systématiquement à de la location.

La construction de la salle polyvalente de la place des festivités nécessite la dépose de la structure podium en aluminium existante.

Cette structure est peu utilisée du fait des coûts d'entretien et de maintenance important, elle n'a pas pu être intégrée au projet de construction de la salle polyvalente au vu de son gabarit.

CONTEXTE

Par délibération en date du 15 septembre 2022 le Conseil Municipal a décidé la cession au plus offrant de la structure podium en aluminium de la place des festivités ainsi que ses équipements (bâche, couverture, moteurs, ...) en assurant la transparence lors d'une mise en concurrence par le biais de publications dans les journaux locaux, sur le site internet de la ville et sur les réseaux sociaux.

Le présent cahier des charges a pour objet de définir les modalités de déroulement de cette procédure de cession.

I – OBJET DE L'APPEL A CANDIDATURES

Cet appel à candidatures vise à informer le public de la mise en vente par la Commune de Trois-Bassins de la structure podium en aluminium ainsi que ces équipements (bâche, couverture, moteurs, ...).

Le présent cahier des charges ne constitue pas une offre, ni un document contractuel et, à ce titre, il est précisé que cet appel à candidatures n'engage pas la commune à signer un acte dès lors qu'elle estimerait que les candidatures reçues ne sont pas satisfaisantes pour quelque raison que ce soit, sans avoir à s'en justifier particulièrement.

III – CARACTERISTIQUES DES BIENS VENDUS

Les biens sont vendus en l'état. Le candidat retenu devra prévoir le démontage et le transport de la structure et des ses équipements sous un délai de 3 semaines à compter de la notification de l'attribution.

IV – PRIX DE VENTE

Il s'agit d'une demande de proposition d'offre.

VI – MODALITES DE CANDIDATURES

1) Candidats

Toute personne physique majeure ou morale pourra présenter un dossier de candidature en vue d'acquérir la structure podium en aluminium ainsi que ces équipements (bâche, couverture, moteurs, ...).

2) Visite des lieux

La visite est libre, la structure et ces équipements sont visibles sur la place des festivités situées allée des lilas, à l'arrière du Centre Technique Municipal localisé au 84 chemin des Barrières.

3) Dossier de consultation

Chaque candidat devra préalablement à la remise de sa candidature avoir pris connaissance du dossier de consultation.

Ce dossier comprend :

- Le présent cahier des charges comprenant plan de situation ou plan cadastral ;
- Le descriptif des équipements ;
- Des pièces graphiques et les photos ;
- La lettre de candidature.

4) Mesure de publicité

Le présent appel à projet fait l'objet d'une publication :

- Dans les principaux journaux de l'île : Le Quotidien de la Réunion et le Journal de l'Ile ;
- Sur le site internet de la Ville de Trois-Bassins et les réseaux sociaux (www.trois-bassins.re).

5) Composition du dossier de candidature

Le dossier de candidature comprendra :

- La lettre de candidature annexée au cahier des charges dûment remplie, datée et signée ;
- Copie d'une pièce d'identité ;
- S'il s'agit d'une personne morale, les statuts juridiques et le document attestant de la capacité du signataire ;
- Tout document que le candidat jugera utile à l'appréciation de sa candidature. Si le candidat entend financer tout ou partie de son acquisition par un prêt, il est invité à produire tout document ou attestation permettant d'apprécier sa capacité financière à réaliser l'acquisition et à obtenir le prêt envisagé, par exemple, un avis favorable de son établissement bancaire ;

Important : Les candidatures ne comprenant pas toutes les pièces citées ci-dessus seront jugées comme incomplètes et seront rejetées.

6) Remise des candidatures

Les candidats transmettent leur candidature sous pli cacheté contenant les pièces demandées.

L'enveloppe cachetée portera la mention et l'adresse suivante :

**« APPEL A CANDIDATURES EN VUE DE LA CESSION DE LA STRUCTURE
PODIUM DE LA PLACE DES FESTIVITES – COMMUNE DE TROIS BASSINS –
NE PAS OUVRIR »**

**Mairie de Trois-Bassins – Direction Générale – 2 rue du Général de Gaulle –
97426 TROIS BASSINS**

Cette enveloppe pourra être remise contre récépissé à la mairie de Trois-Bassins – Direction Générale – aux heures d'ouverture des bureaux (du lundi au jeudi de 8h00 à 12h15 et de 13h00 à 16h00 – le vendredi de 8h00 à 12h15 et de 13h00 à 15h15).

Ou envoyée par pli recommandé avec accusé de réception à l'adresse ci-dessus avant le **27 octobre 2022 à 12h00** (heure locale Réunion).

Les dossiers qui seraient remis ou dont l'avis de réception serait délivré après la date et l'heure limites fixées ci-dessus ainsi que ceux remis sous enveloppe non cachetée ne seront pas retenus.

Dans tous les cas c'est la date de réception de la candidature qui être prise en compte et non la date d'envoi.

L'envoi de l'offre par courrier électronique est exclu.

7) Délai de validité de l'offre

L'offre d'acquiescer est ferme et ne peut être rétractée jusqu'à son approbation par le Maire sauf réception par le candidat d'une lettre de la Ville de Trois-Bassins l'informant du rejet de son offre.

Passé le délai de 3 (trois) mois suivant la date limite du dépôt de candidature et faute pour la Ville de s'être prononcée sur cette offre, le candidat sera délié de tout engagement envers la Commune.

8) Dispositions générales

Les candidats pourront à leurs frais exclusifs, procéder ou faire procéder aux vérifications et audits d'ordre technique, administratif ou juridique, qu'ils jugeront opportuns pour faire acte de candidature pour l'acquisition du bien dont il s'agit.

Les candidats s'interdisent en tant que de besoin de mettre en cause la responsabilité de la Commune en cas de frais engagés lors de la constitution du dossier.

Les candidats reconnaissent et acceptent avoir obtenu les informations nécessaires suffisantes leur permettant de soumettre leur candidature sans réserve et sans demande de garantie.

9) Renseignements complémentaires

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires à la préparation de leur candidature, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard dix jours avant la date limite de remise des candidatures, une demande par courriel à :

directiongenerale@ville-troisbassins.re

Téléphone : 0262 24 80 03

Il ne sera répondu à aucune question orale.

Une réponse sera alors adressée, par écrit, six jours au plus tard avant la date limite de remise des offres à tous les candidats ayant retiré le dossier.

VII – ANNEXES

Références	Annexes
Photos	Photos
Descriptif	Descriptif des équipements
Candidature	Lettre de candidature