



Commune de Trois Bassins – Ile de la Réunion

Recrutement d'un chargé d'opération bâtiment

Recruteur : Ville de Trois-Bassins

Localisation : Mairie de Trois Bassins

Description du poste :

Sous la responsabilité du Directeur général des services, vous participez à la conduite des opérations d'aménagement et de construction de la Ville.

Missions :

- Piloter les études opérationnelles des projets d'aménagement et de construction
- Mettre en place des outils de reporting et de suivi des opérations
- Organiser et animer les réunions d'information et de concertation
- Assurer le suivi des procédures de mise en concurrence relatives aux projets : rédaction du cahier des charges, analyse des offres...
- Suivre tous les aspects opérationnels des opérations d'aménagement de la collectivité :
 - * Pilotage des études préalables et opérationnelles
 - * Conduites de procédures administratives et juridiques
 - * Suivi des études et des travaux jusqu'à la réception
 - * Assurer les relations avec les différents intervenants et partenaires rattachés à l'opération (architectes, bureaux d'études, administrations...) et veiller au respect des engagements (objectifs, qualité, délais)
 - * Assurer le pilotage et le suivi technique des opérations (relations avec le maître d'œuvre, consultation des entreprises, passation des marchés de travaux, ordres de services, suivi et réception des travaux)
 - * Assurer le suivi des procédures réglementaires relatives à chaque opération ainsi que la gestion financière
 - * Suivre la comptabilité des opérations : bilan d'opérations, vérification des factures, mise en paiement
 - * Assurer la clôture des opérations sur la plan juridique, technique, financier, comptable et foncier.

Profil recherché :

De formation en génie urbain avec une sensibilité bâtiment ou doté d'un Bac +2 minimum en génie civil ou urbanisme et aménagement, vous avez une première expérience en maîtrise d'ouvrage ou en maîtrise d'œuvre sur des opérations d'aménagement. Rigoureux, autonome et organisé, vous savez piloter un projet en associant l'ensemble des acteurs.

Compétences requises :

- Connaissance en finance publique locale
- Connaissance de base des techniques de construction et d'aménagement
- Qualité d'écoute et sens de la négociation
- Capacité d'analyse, réactivité et disponibilité
- Sens du contact/communication
- Sens de l'organisation/coordination
- 3 à 4 ans d'expérience dans le montage et la conduite d'opérations
- Capacité à coordonner un projet complexe au niveau du nombre d'intervenant MO
- Expérience de la maîtrise d'ouvrage d'aménagement et de construction d'équipement public en collectivité
- Gestion administrative, technique et financière du montage jusqu'à la livraison des dossiers d'opérations d'aménagement
- Compétences en superstructures et en qualité environnementale des constructions
- Connaissance de l'économie mixte, des procédures d'urbanisme, des procédures des marchés publics
- Facultés de responsabilité, d'initiative dans le montage et le suivi des projets, méthodique, rigoureux ayant le sens de l'organisation et du travail en équipe
- Qualité de synthèse et de rédaction
- Connaissance et pratique de l'outil informatique, la connaissance de l'outil office 365 constituerait un plus.

Autres :

Recrutement par voie statutaire ou contractuelle (articles L332-14 et L332-8 du CGFP).

Rémunération statutaire + régime indemnitaire.

Les candidatures (lettre de motivation et CV) sont à adresser au service recrutement uniquement par e-mail à l'adresse suivante : recrutement@ville-troisbassins.re

L'objet de votre e-mail devra contenir uniquement le N° de l'offre : 974220800757903

Poste à pourvoir le 03 octobre 2022

Date limite de candidature le 24 septembre 2022