TROIS BASSINS
Toujours plus haut

ANNEXES

APPEL À CANDIDATURES POUR L'ACQUISITION D'UN LOT À BÂTIR RHI MONTVERT

ANNEXE 1

FORMULAIRE DE CANDIDATURE

A. IDENTIFICATION DU CANDIDAT

Candidat principal

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Lieu de naissance :

Profession :

Adresse :

Téléphone :

Courriel :

Co-acquéreur (le cas échéant)

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Profession :

Téléphone :

Courriel :

B. SITUATION FAMILIALE

☐Célibataire

☐Marié(e)

☐Pacsé(e)

☐Concubinage

Nombre d'enfants à charge : .....

Composition du foyer : ..... personnes

C. SITUATION IMMOBILIÈRE

☐Je ne suis pas propriétaire de ma résidence principale.

☐Je suis propriétaire de ma résidence principale.

☐Je suis primo-accédant.

☐Je suis actuellement locataire.

☐Je suis hébergé(e) à titre gratuit.

D. LOT SOLLICITÉ

Lot n° : .....

Référence cadastrale : .....

Surface : ..... m²

Lot n° : .....

Référence cadastrale : .....

Surface : ..... m²

Lot n° : .....

Référence cadastrale : .....

Surface : ..... m²

Classement des choix éventuels :

1er choix : Lot n° .....

2ème choix : Lot n° .....

3ème choix : Lot n° .....

E. FINANCEMENT DU PROJET

Coût prévisionnel (1er choix)

Prix du terrain : ..... €

Montant estimatif construction : ..... €

Montant total de l'opération : ..... €

Financement :

Apport personnel : ..... €

Montant du prêt envisagé : ..... €

Établissement bancaire : .....

☐Accord de principe obtenu

☐Demande en cours

F. DESCRIPTION SOMMAIRE DU PROJET

Type de construction :

☐Maison individuelle

☐Maison évolutive

☐Autre

Surface habitable envisagée : ..... m²

Nombre de chambres : .....

Date prévisionnelle de dépôt du permis : .....

Observations :

G. ENGAGEMENTS

Je soussigné(e),

Nom : .....

Certifie :

☐avoir pris connaissance du règlement d'appel à candidatures ;

☐avoir pris connaissance des règles d'urbanisme applicables ;

☐m'engager à construire ma résidence principale sur le terrain sollicité ;

☐m'engager à déposer un permis de construire dans le délai prévu par le règlement ;

☐certifier l'exactitude des informations produites.

Fait à .....

Le .....

Signature(s)

ANNEXE 2

ATTESTATION SUR L'HONNEUR DE NON-PROPRIÉTÉ

Je soussigné(e),

Nom : .....

Prénom : .....

Né(e) le : .....

Domicilié(e) à : .....

.....

Atteste sur l'honneur :

☐ne pas être propriétaire de ma résidence principale ;

☐ ne pas détenir actuellement de logement constituant ma résidence principale.

Je suis informé(e) que toute fausse déclaration est susceptible d'entraîner le rejet de ma candidature ou l'annulation de l'attribution du terrain.

Fait à .....

Le .....

Signature

ANNEXE 3

ENGAGEMENT DE RÉSIDENCE PRINCIPALE

Je soussigné(e),

Nom : .....

Prénom : .....

Atteste sur l'honneur :

M’engager à édifier sur le terrain qui pourrait m'être attribué une habitation destinée à constituer ma résidence principale.

Je m'engage également :

- à occuper personnellement le logement à titre de résidence principale ;
- à respecter les dispositions du règlement d'appel à candidatures ;
- à respecter les engagements figurant dans l'acte authentique de vente.

Fait à .....

Le .....

Signature

ANNEXE 4

FICHE DE CAPACITÉ FINANCIÈRE

Revenus du foyer

Revenus mensuels nets du foyer : ..... €

Autres revenus : ..... €

Charges principales

Loyer ou prêt immobilier : ..... €

Crédits à la consommation : ..... €

Autres charges : ..... €

Financement du projet

Apport personnel : ..... €

Épargne disponible : ..... €

Prêt sollicité : ..... €

Banque : .....

Pièces jointes :

☐Attestation bancaire

☐Accord de principe

☐Simulation de prêt

☐Avis d'imposition

☐Relevé d'épargne

Fait à .....

Le .....

Signature

ANNEXE 5

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR

Pièces obligatoires

☐Formulaire de candidature

☐Pièce d'identité

☐Justificatif de domicile de moins de 3 mois

☐Attestation de non-propriété (le cas échéant)

☐Engagement résidence principale

☐Dernier avis d'imposition

☐Note de présentation du projet

☐Plan de masse ou esquisse

☐Justificatifs financiers

Pour les couples

☐Livret de famille ou justificatif de situation

Pour les personnes morales

☐Statuts

☐Extrait Kbis de moins de 3 mois

☐Pouvoir du signataire

☐Documents comptables ou financiers

Tout dossier incomplet pourra être déclaré irrecevable.